

Parcs industriels, scientifiques et technologique à Sherbrooke, Québec, Canada

	PARC INDUSTRIEL RÉGIONAL DE SHERBROOKE	TECHNOPARC DE SHERBROOKE	PARC INDUSTRIEL DE DEAUVILLE	PARC INDUSTRIEL GENE-H.-KRUGER	PARC INDUSTRIEL DE FLEURIMONT	PARC INDUSTRIEL DE LENNOXVILLE	PARC SCIENTIFIQUE DE SHERBROOKE	PARC INNOVATION-ACELP DE L'UNIVERSITÉ DE SHERBROOKE
Terrains disponibles / Privés	Oui	Non	Oui	Non	Non	Oui	Non	Des terrains appartenant à l'UdeS sont disponibles à des fins de location
Terrains disponibles / Publics	Oui	Oui	Non	Oui	Oui	Non	Oui	Non
Prix de vente des terrains <small>(valeur globale estimée du terrain et des travaux permanents)</small>	de 1 \$/pi ² à 2,50 \$/pi ²	de 1 \$/pi ² à 2,50 \$/pi ²	n/d	de 1 \$/pi ² à 2,50 \$/pi ²	de 1 \$/pi ² à 2,50 \$/pi ²	n/d	de 1 \$/pi ² à 2,50 \$/pi ²	n/d
Locaux/bâtiments disponibles	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui Espace LABz	Non
Gaz naturel	Oui Pour les nouvelles dessertes : possibilité d'extension du réseau)	Oui	Non	Oui	Oui	Non	Oui	Oui
Électricité	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui
Aqueduc	Oui	Oui	Oui, sauf côté nord	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui
Égout	Oui	Oui	Oui, sauf côté nord	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui
Télécommunication	Internet haute vitesse et fibre optique	Internet haute vitesse et fibre optique	Fibre optique	Internet haute vitesse et fibre optique	Internet haute vitesse et fibre optique	Internet haute vitesse et fibre optique	Internet haute vitesse et fibre optique	Internet haute vitesse et fibre optique
Accès autoroutier	10, 55, 410	10, 55, 410	10, 55	10, 55	10, 55, 610	410	10, 55, 610	10, 55, 410
Réseaux ferroviaires (à proximité)	Saint-Laurent et Atlantique (SLQ); Chemin de fer Centre du Maine et du Québec (CMQ); voir note 1	Saint-Laurent et Atlantique (SLQ); Chemin de fer Centre du Maine et du Québec (CMQ); voir note 1	Saint-Laurent et Atlantique (SLQ); Chemin de fer Centre du Maine et du Québec (CMQ); voir note 1	Saint-Laurent et Atlantique (SLQ); Chemin de fer Centre du Maine et du Québec (CMQ); voir note 1	Saint-Laurent et Atlantique (SLQ); Chemin de fer Centre du Maine et du Québec (CMQ); voir note 1	Saint-Laurent et Atlantique (SLQ); Chemin de fer Centre du Maine et du Québec (CMQ); voir note 1	Saint-Laurent et Atlantique (SLQ); Chemin de fer Centre du Maine et du Québec (CMQ); voir note 1	Saint-Laurent et Atlantique (SLQ); Chemin de fer Centre du Maine et du Québec (CMQ); voir note 1
Transport en commun	Oui	Oui	Non	Oui	Oui	Oui	Oui	Oui
Taxe foncière / 100 \$ d'évaluation	2,8678 \$	2,8678 \$	2,8678 \$	2,8678 \$	2,8678 \$	2,8678 \$	2,8678 \$	2,8678 \$
Taxe d'eau / m³ – assainissement	0,5327 \$	0,5327 \$	0,5327 \$	0,5327 \$	0,5327 \$	0,5327 \$	0,5327 \$	0,5327 \$
Taxe d'eau / m³ – consommation	0,4710 \$	0,4710 \$	0,4710 \$	0,4710 \$	0,4710 \$	0,4710 \$	0,4710 \$	0,4710 \$
Incidatifs financiers	Oui - Voir note 2	Oui - Voir note 2	Oui - Voir note 2	Oui - Voir note 2	Oui - Voir note 2	Oui - Voir note 2	Oui - Voir note 2	Oui - Voir note 2

L'ensemble des coûts est exprimé en dollars canadiens.

1. Jonction avec le Canadien National (CN) et le Canadien Pacifique (CP)
2. Des conditions s'appliquent, selon le secteur d'activité et le type de projet.

Sherbrooke compte aussi 11 zones industrielles sur son territoire.